

Анализ прохождения отопительных периодов 2022-2023гг., 2023-2024гг, 2024-2025 гг.

Погодные условия

Отопительный период 2022-2023 гг.

Начало с 19.09.2022г. Окончание с 03.05.2023г.

Продолжительность - 227 дней

Среднесуточная температура отопительный период - - 3,15°С

Самый холодный месяц декабрь, среднемесячная температура составила - -12,7 °С

Отопительный период 2023-2024 гг.

Начало с 19.09.2023г. Окончание с 16.05.2024г.

Продолжительность - 241 день

Среднесуточная температура отопительный период - - 3,1 °С

Самый холодный месяц январь, среднемесячная температура составила - -16,3 °С

Отопительный период 2024-2025 гг.

Начало с 23.09.2024г. Окончание с 12.05.2025 г.

Продолжительность - 232 дня

Среднесуточная температура отопительный период - - 3,15°С

Самый холодный месяц январь, среднемесячная температура составила - -8,3 °С

Схемные и режимные условия

Отопительный период 2022-2023 гг.

Система теплоснабжения объекта МАДОУ «Детский сад «Теремок» АГО работала в соответствии с режимами, установленными п. 2.1 договора с теплоснабжающей организацией МУП «Горэнерго», а также в соответствии с требованиями Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных Приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 № 115.

Изменений в системах теплоснабжения не производилось.

Отопительный период 2023-2024 гг.

Система теплоснабжения объекта МАДОУ «Детский сад «Теремок» АГО работала в соответствии с режимами, установленными п. 2.1 договора с

теплоснабжающей организацией МУП «Горэнерго», а также в соответствии с требованиями Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных Приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 № 115.

Отопительный период 2024-2025 гг.

Изменений в системах теплоснабжения не производилось.

Система теплоснабжения объекта МАДОУ «Детский сад «Теремок» АМО СО работала в соответствии с режимами, установленными и. 2.1 договора с теплоснабжающей организацией МУП «Горэнерго» АМО, а также в соответствии с требованиями Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных Приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 № 115.

Изменений в системах теплоснабжения не производилось.

Технологические нарушения

Отопительный период 2022-2023 гг.

Количество аварий: 0

Количество инцидентов - 0

Отопительный период 2023-2024 гг.

Количество аварий: 0

Количество инцидентов - 0

Отопительный период 2024-2025 гг.

Количество аварий: 0

Количество инцидентов - 0

В План мероприятий ремонтов в рамках подготовки к отопительному периоду, включены мероприятия по устранению выявленных нарушений во время прохождения последних 3 отопительных периодов и по результатам гидравлических испытаний.

**План подготовки потребителя тепловой энергии МАДОУ «Детский сад «Теремок» АМО СО
к отопительному сезону 2025-2026 г.г.**

№	Наименование мероприятий	Пункт Пр-2234	Срок проведения	Стоимость работ, т.р.	Ответственный исполнитель	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1. Организационные мероприятия						
1.	Назначить лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов	11.5.4.	До 01.08.2025 г.	0	заведующий Верюгина А.А.	приказ
2.	Разработать и утвердить перечень документации для безопасной эксплуатации объектов	11.5.6.	До 01.08.2025 г.	0	зам зав по АХЧ Климина Е.Г.	
3.	Разработать и утвердить согласно требованиям Правил N 115 эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с Правилами промышленной безопасности.	11.5.7.	До 01.08.2025 г.	0	зам зав по АХЧ Климина Е.Г.	
4.	Обеспечить наличие и заполнение паспортов тепловых пунктов в соответствии с Приложением № 6 Правил N 115, а также наличие проектно-технической документации на здание (сооружение) в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам, установленным в здании (сооружении)	11.5.8.	До 01.08.2025 г.	0	зам зав по АХЧ Климина Е.Г.	
5.	Обеспечить наличие подготовленного персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, согласно штатному расписанию или заключить договор на техническое обслуживание в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации и ремонта оборудования..	11.5.9.	До 01.08.2025 г.	0	зам зав по АХЧ Климина Е.Г.	Договор с АМКУ «ЦОУ»
1						
2. Технические мероприятия						
1.	Провести наладку режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта с	11.5.2.	До 01.08.2025 г.	0	зам зав по АХЧ Климина Е.Г.	

	оформлением акта.					
2.	Провести проверку (осмотр) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности)сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектом, наличия неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающей организацией, с оформлением акта проверки.	11.5.3.	До 01.08.2025 г.	0	зам зав по АХЧ Климина Е.Г.	
3.	Выполнить проверку работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт (если их наличие предусмотрено проектной документацией) с оформлением акта или других подтверждающих документов.	11.5.10.	До 01.08.2025 г.	0	зам зав по АХЧ Климина Е.Г.	
4.	Выполнить проверку контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте, с указанием в Акте проверки заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов, а также результатов поверки средств измерений в соответствии с частью 4 статьи 13 Федерального закона от 26.06.2008 N 102-ФЗ "Об обеспечении единства измерений".	11.5.15.	До 01.08.2025 г.	17250	зам зав по АХЧ Климина Е.Г.	Договор с ООО ПП «Технология» № 2070-П от 27.03.2025
5.	Обеспечить проведение дезинфекции систем теплоснабжения с открытой схемой теплоснабжения и горячего водоснабжения в соответствии с пунктом 5.2.10 Правил N 170. Обеспечить наличие актов о результатах отбора проб воды из системы на соответствие с СанПиН 1.2.3685-21, оформленных аккредитованной лабораторией.	11.5.17.	До 01.08.2025 г.	0	зам зав по АХЧ Климина Е.Г.	
3. Мероприятия, проводимые совместно с ЕТО						
1.	Обеспечить проведение промывки теплоснабжающих установок в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации (далее -ЕТО) с	11.5.1.	До 30.06.2025 г.	0	зам зав по АХЧ Климина Е.Г.,	представитель ЕТО

	оформлением акта.					
2.	Согласовать с представителями ЕТО необходимость установки пломб на дроссельных (ограничительных) устройствах во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения (если их наличие предусмотрено проектной документацией).	11.5.2.	не требуется	0	зам зав по АХЧ Климина Е.Г.	
3.	Обеспечить проведение испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования ИТП и внутренних систем теплоснабжения в присутствии представителя ЕТО с оформлением акта и записями о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплотребляющих установок. Копию акта испытаний передать в ЕТО в течение 5 рабочих дней со дня их проведения.	11.5.5.	До 30.06.2025 г.	0	зам зав по АХЧ Климина Е.Г.,	представитель ЕТО
4.	Обеспечить беспрепятственный доступ уполномоченных представителей ЕТО к объектам теплоснабжения и теплотребляющим установкам для проведения осмотра с оформлением акта на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системц теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения.	11.5.11.	по требованию ЕТО	0	зам зав по АХЧ Климина Е.Г.	
5.	Провести сверку расчетов за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой	11.5.13.	До 01.09.2025 г.	0	заведующий Верюгина А.А.	

	мощности по состоянию на дату проверки, с оформлением акта, подтверждающего отсутствие задолженности либо с подписанием сторонами документа, подтверждающего урегулирование с ЕТО порядка погашения всей существующей задолженности.					
6.	Обеспечить периодическую проверку узлов учета перед отопительным периодом или после очередной проверки или ремонта с оформлением акта проверки.	И.5.14.	До 01.08.2025 г.	0	зам зав по АХЧ Климина Е.Е.	
7.	Обеспечить участие в проверке ЕТО технической готовности теплопотребляющих установок к отопительному периоду, для оформления акта, составленного по результатам анализа документов и визуального осмотра, подписанного представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии.	1 1.5.19.	До 01.09.2025 г.	0	заведующий Верюгина А.А.	
	Всего			17250		

План составил:

Заместитель заведующего по АХЧ

(Должность)

Климина Е.Г.

(подпись)

(Ф.И.О. полностью)

Муниципальное автономное дошкольное образовательное
учреждение «Детский сад «Теремок»
Асбестовского муниципального округа
Свердловской области

	Код
Форма по ОКУД	
по ОКПО	

ПРИКАЗ
Об утверждении Плана подготовки к отопительному
периоду на 2025-2026 гг. в МАДОУ Детский сад «Теремок»
АМО СО

Номер документа	Дата составления
115-ОД	16.04.2025

В соответствии со статьей 20 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» и во исполнение требований пунктов 2-4 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить План подготовки системы теплоснабжения к отопительному периоду 2025-2026 г.г. согласно приложению к настоящему приказу.
2. Контроль за исполнением приказа возложить на заместителя заведующего по АХЧ **Климину Е.Г.**

Заведующий
должность


личная подпись

А.А. Верюгина
расшифровка подписи

С приказом ознакомлены:

№ п/п	дата	подпись	должность	Ф.И.О.
1	16.04.2025 г		зам. зав. по АХЧ	Климина Е.Г.